

KRAJSKÝ ÚŘAD XXX KRAJE

ODBOR xxx

Se sídlem: xxx

Sp. zn. x/1/SÚ/20

Čj. y/1/SÚ/20-4

Protokol o kontrole

výkonu přenesené působnosti obce na úseku Registru územní identifikace, adres a nemovitostí ve smyslu ustanovení § 67 odst. 1 písmeno e) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů.

Kontrolní orgán: Krajský úřad XXX, odbor XXX
Kontrolující: XY, vedoucí kontrolní skupiny
YZ, člen kontrolní skupiny

Kontrolovaná osoba: Městský úřad XXX, odbor XXX, adresa XXX

Předmět kontroly: Činnost kontrolované osoby při výkonu přenesené působnosti obce na úseku editace dat Registru územní identifikace, adres a nemovitostí (dále jen „RÚIAN“) podle zákona č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o základních registrech“) a podle vyhlášky č. 359/2011 Sb., o základním registru územní identifikace, adres a nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o RÚIAN“).
Kontrola (přezkoumání) přístupových oprávnění do ISÚI dle zákona č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 82/2018 Sb., o kybernetické bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů.

První kontrolní úkon: Kontrola byla zahájena dne 12. 5. 2020 doručením oznámení o zahájení kontroly / předložením pověření ke kontrole čj. y/1/SÚ/20-2 ze dne 11. 5. 2020 kontrolované osobě (lze uvést i přesný čas).

Poslední kontrolní úkon: Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu, který předcházal vyhotovení tohoto protokolu o kontrole, bylo projednání skutečností zjištěných při kontrole s paní XX z odboru výstavby (lze uvést i přesný čas, příp. uvést i jiný poslední kontrolní úkon, který kontrolní orgán provádí).

Kontrola na místě byla provedena dne 25. 5. 2020 za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2019.

Kontrolní zjištění

1. Kontrola zápisů údajů do ISÚI/RÚIAN

Kontrolní činností bylo zjištěno, že kontrolovaná osoba provádí zápisy dat do RÚIAN podle zákona o základních registrech - má přístup do Informačního systému územní identifikace (dále jen „ISÚI“). Kontrolovaná osoba provádí editaci nových stavebních objektů a adresních míst na celém správním území spadajícím pod kontrolovaný úřad. Údaje týkající se těchto zápisů kontrolovaná osoba archivuje.

V agendě Stavební úřad i v agendě Obec mají roli editora i schvalovatele 2 pracovníci. Městský úřad XXX neměl ke dni provádění kontroly uzavřenu žádnou veřejnoprávní smlouvu, jejímž předmětem je zabezpečení provedení zápisů do RÚIAN.

Kontrola zápisů v agendě Stavební úřad:

Poznámka: Může nastat buď varianta A) nebo B). Obě dvě současně být nemohou.

A)

Kontrolovaná osoba předložila „Výpis editace prvků za období od 1. 1. 2018 do 31. 5. 2019“.

Namátkově byly vybrány tyto editované prvky:

- 1) ID NZ: 1495986
zrušení stavebního objektu č. p. 270, část obce XX, na parcele č. st. 299 v k. ú. YY (kód 12345678) a zrušení adresního místa Nádražní 270/19 (kód 12345678).
- 2) ID NZ: 1561592
založení stavebního objektu č. p. 372, část obce XX, na parcele č. st. 578/21 v k. ú. YY (kód 87654321) a založení adresního místa Sokolská 372 (kód 87654321).
- 3) ID NZ: 1612327
změna stavebního objektu č. p. 184, část obce XX, na parcele č. st. 40/1 v k. ú. YY (kód 44654321).

ad 1) zrušení stavebního objektu č. p. 270, část obce XX, na parcele č. st. 299 v k. ú. YY (kód 12345678) a zrušení adresního místa Nádražní 270/19 (kód 12345678).

Zapsané referenční údaje jsou v souladu s údaji uvedenými v dokumentech, na jejichž základě byly údaje do ISÚI/RÚIAN zapsány (sdělení o odstranění stavby čj. 2078/2018/OV-2 ze dne 9. 6. 2018 a doklad o zrušení čísla popisného čj. 2079/2018/OV ze dne 20. 9. 2018). Doklad o zrušení čísla popisného čj. 2079/2018/OV byl vydán dne 20. 9. 2018. Změna byla zapsána do RÚIAN dne 20. 9. 2018. Byla dodržena lhůta 3 pracovních dnů pro zápis dle ustanovení § 4 odst. 3 zákona o základních registrech.

ad 2) založení stavebního objektu č. p. 372, část obce XX, na parcele č. st. 578/21 v k. ú. YY (kód 87654321) a založení adresního místa Sokolská 372 (kód 87654321).

Zapsané referenční údaje jsou v souladu s údaji uvedenými v dokumentech, na jejichž základě byly údaje do ISÚI/RÚIAN zapsány (oznámení o užívání stavby čj. 2326/2018/OV-4 ze dne 18. 10. 2018 a přidělení čísla popisného čj. 328/2018 ze dne 3. 11. 2018). Právo užívat stavbu vzniklo dne 3. 11.

2018. Změna byla zapsána do RÚIAN dne 13. 11. 2018. Nebyla dodržena lhůta 3 pracovních dnů pro zápis dle ustanovení § 4 odst. 3 zákona o základních registrech.

ad 3) změna stavebního objektu č. p. 184, část obce XX, na parcele č. st. 40/1 v k. ú. YY (kód 44654321).

Zapsané referenční údaje podlahová plocha=199 m² a počet bytů=2 nejsou v souladu s údaji uvedenými v kolaudačním rozhodnutí (změna stavby čj. 1418/2018/OV-4 ze dne 25. 7. 2018), na jehož základě byly údaje do ISÚI/RÚIAN zapsány. V kolaudačním rozhodnutí je podlahová plocha 189 m² a počet bytů 3. Kolaudační rozhodnutí nabylo právní moci dne 11. 8. 2018. Změna byla zapsána do RÚIAN dne 13. 8. 2018. Byla dodržena lhůta 3 pracovních dnů pro zápis dle ustanovení § 4 odst. 3 zákona o základních registrech.

B)

Kontrolovaná osoba předložila „Výpis editace prvků za období od 1. 1. 2018 do 31. 5. 2019“, ze kterého vyplývá, že v kontrolovaném období nerealizovala žádné zápisy do ISÚI.

Kontrola zápisů v agendě Obec:

Poznámka: Může nastat buď varianta A) nebo B). Obě dvě současně být nemohou.

A)

Kontrolovaná osoba předložila „Výpis editace prvků za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2019“, ze kterého je zřejmé, že došlo k založení nové ulice a k očíslování stavebního objektu.

- 1) ID NZ: 1577326
založení ulice U hřiště (kód 1234567).
- 2) ID NZ: 1619517
změna stavebního objektu bez č. p./č. ev. na parcele st. 2/12 v k. ú. YY (kód 12345678)
a založení adresního místa Za Humny 313 (kód 12345678).

ad 1) založení ulice U hřiště (kód 1234567).

Zapsané referenční údaje nejsou v souladu s údaji uvedenými v dokumentech, na jejichž základě byly údaje do ISÚI/RÚIAN zapsány. V usnesení zastupitelstva obce o pojmenování ulice čj. 232/2018/OV-4 ze dne 18. 10. 2018 je uveden název ulice U Hřiště (velké „H“). Změna byla zapsána do RÚIAN dne 25. 10. 2018. Nebyla dodržena lhůta 3 pracovních dnů pro zápis dle ustanovení § 4 odst. 3 zákona o základních registrech.

ad 2) změna stavebního objektu bez č. p./č. ev. na parcele st. 2/12 v k. ú. XY (kód 12345678) a založení adresního místa Za Humny 313 (kód 12345678).

Zapsané referenční údaje jsou v souladu s údaji uvedenými v dokumentech, na jejichž základě byly údaje do ISÚI/RÚIAN zapsány (přidělení čísla popisného čj. 45/2019/OV-2 ze dne 26. 2. 2019). Doklad o přidělení čísla popisného byl vydán dne 26. 2. 2019. Změna byla zapsána do RÚIAN dne 26. 2. 2019. Byla dodržena lhůta 3 pracovních dnů pro zápis dle ustanovení § 4 odst. 3 zákona o základních registrech.

B)

Kontrolovaná osoba předložila „Výpis editace prvků za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2019“, ze kterého vyplývá, že v kontrolovaném období nerealizovala žádné zápisy do ISÚI.

2. Kontrola reklamací a jejich řešení

Kontrola reklamací v agendě Stavební úřad:

A) Reklamační „Ke zpracování“

Ke dni kontroly (25. 5. 2020) měla kontrolovaná osoba v agendě Stavební úřad celkem 5 reklamací ve stavu „Ke zpracování“. V součinnosti s kontrolovanou osobou byla provedena kontrola dvou náhodně vybraných reklamací.

- 1) reklamační ID 114455 typu „Doplnění stavebního objektu“ vložená do ISÚI dne 15. 5. 2020 ve stavu „Vložená“
Kontrolovaná osoba předložila listinu, kterou doložila ověřování správnosti reklamovaných referenčních údajů (výzva vlastníku ze dne ...). S ohledem na typ reklamační (doplnění prvku) je kontrola vyznačení nesprávnosti bezpředmětná.
- 2) reklamační ID 112233 typu „Zrušení stavebního objektu“ vložená do ISÚI dne 3. 5. 2018 ve stavu „Řešená – NZ založen“
Kontrolovaná osoba nepředložila žádný dokument, kterým by doložila ověřování správnosti reklamovaných referenčních údajů a neoznačila ani nesprávnost reklamovaných referenčních údajů.

B) Reklamační „Zpracované“

Ke dni kontroly (25. 5. 2020) měla kontrolovaná osoba v agendě Stavební úřad celkem 20 reklamací ve stavu „Zpracované“, z toho 15 ve stavu Vyřízená a 5 ve stavu Zamítnutá. V součinnosti s kontrolovanou osobou byla provedena kontrola dvou náhodně vybraných vyřízených reklamací.

- 1) reklamační ID 2152856 typu „Doplnění stavebního objektu“ vložená do ISÚI dne 5. 4. 2018 a vyřízená v ISÚI dne 27. 4. 2018.
Reklamační byla vyřízená do 30 dnů od vložení do ISÚI. Zápis stavebního objektu byl proveden v souladu s listinami, které si kontrolovaná osoba stáhla pomocí Dálkového přístupu do katastru nemovitostí (prohlášení vlastníka č. j. ... a geometrický plán č. j. ...).
- 2) reklamační ID 3472589 typu „Oprava stavebního objektu“ vložená do ISÚI dne 14. 4. 2019 vyřízená v ISÚI dne 13. 5. 2020.
V podkladech NZ z reklamační nebyla uvedena žádná listina, resp. kontrolovaná osoba nepředložila žádnou listinu, která by dokládala zápis reklamovaných údajů. Nebylo dodrženo ustanovení § 4 odst. 2 zákona o základních registrech.

Byla provedena kontrola tří náhodně vybraných zamítnutých reklamací.

- 1) reklamační ID 2142814 typu „Oprava stavebního objektu“ na změnu způsobu využití z rodinného domu na stavbu ubytovacího zařízení. Reklamační byla zamítnutá v ISÚI dne 2. 6. 2018. Důvod zamítnutí: „*Stavba nebyla doposud zkolaudována jako penzion.*“ Zamítnutí je v pořádku, změnu je oprávněn editor provést až po dokončení přestavby.
- 2) reklamační ID 3672323 typu „Doplnění stavebního objektu“ zamítnutá v ISÚI dne 18. 4. 2020
Důvod zamítnutí: „*Povolování stavby není v kompetenci obecného stavebního úřadu.*“ Zamítnutí není v pořádku. V tomto případě měla kontrolovaná osoba reklamační předat

jinému zákonnému editorovi (např. s krajskou nebo celostátní působností) a nikoliv reklamaci zamítnout.

- 3) reklamace ID 3485454 typu „Doplnění stavebního objektu“ zamítnutá v ISÚI dne 15. 3. 2020
Důvod zamítnutí: „*Stavební úřad nedohledal podklady, že by jakákoli stavba na novém pozemku parc. č. ... byla dokončena.*“ Zamítnutí není v pořádku. Šlo o reklamaci vloženou do ISÚI z důvodu zápisu budovy v katastru nemovitostí. Editor se primárně nezabýval otázkou, zda jde o stavbu, která podléhá povolení stavebnímu úřadu, či nikoliv. Pokud stavba povolení stavebního úřadu nepodléhá, předá reklamaci na obec nebo stavbu zapíše podle údajů dostupných v katastru nemovitostí. Pokud stavba povolení stavebního úřadu podléhá a současně nemá k dispozici žádné podklady pro její zápis, zahájí potřebné kroky pro získání takové dokumentace. Reklamace bude v takovém případě vyřešena po předložení podkladů.

Kontrola reklamací v agendě Obec:

Poznámka: Pokud nastane varianta C), varianty A) nebo B) již nastat nemohou.

A) Reklamace „Ke zpracování“

Ke dni kontroly (25. 5. 2020) měla kontrolovaná osoba v agendě Obec dvě reklamace ve stavu „Ke zpracování“.

- 1) reklamace ID 115588 typu „Oprava adresního místa“ na změnu ulice vložená do ISÚI dne 25. 4. 2017 ve stavu „Vložená“.

Kontrolovaná osoba nepředložila žádný dokument, kterým by doložila ověřování správnosti reklamovaných referenčních údajů a neoznačila ani nesprávnost reklamovaných referenčních údajů.

- 2) reklamace ID 117799 typu „Doplnění adresního místa“ vložená do ISÚI dne 13. 3. 2018 ve stavu „Vložená“.

Kontrolovaná osoba nepředložila žádný dokument, kterým by doložila ověřování správnosti reklamovaných referenčních údajů. S ohledem na typ reklamace (doplnění prvku) je kontrola vyznačení nesprávnosti bezpředmětná.

B) Reklamace „Zpracované“

Ke dni kontroly (25. 5. 2020) měla kontrolovaná osoba v agendě Obec celkem 8 reklamací ve stavu „Zpracované“, z toho 5 ve stavu Vyřízená a 3 ve stavu Zamítnutá. V součinnosti s kontrolovanou osobou byla provedena kontrola náhodně vybrané vyřízené reklamace.

- 1) reklamace ID 2181623 typu „Oprava adresního místa“ na doplnění ulice do adresního místa vyřízená v ISÚI dne 25. 7. 2019.

Ulice byla doplněná na základě dokladu o přidělení č.p. XX v části obce YY (č.j. MUKV/125/2019). Zápis byl proveden v souladu s uvedenými listinami.

Byla provedena kontrola náhodně vybrané zamítnuté reklamace.

- 1) reklamace ID 2942511 typu „Doplnění adresního místa“ zamítnutá v ISÚI dne 13. 9. 2019
Důvod zamítnutí: „*Požadované adresní místo v obci neexistuje a nebylo nikdy přidělené. Správná adresa je ...*“ Zamítnutí je v pořádku.











C) Žádné reklamace

Ke dni kontroly neměla kontrolovaná osoba žádnou reklamaci ve stavu „Ke zpracování“ ani „Zpracované“.

3. Kontrola stávajících dat RÚIAN

Kontrola v agendě Stavební úřad:

V kontrolních sestavách Aplikace pro kontroly dat RÚIAN zveřejněných na internetových stránkách <https://ruian.cuzk.gov.cz> byl ke dni kontroly u kontrolované osoby evidován následující počet chyb v agendě Stavební úřad.

Seznam kontrol			
Kontrola	Počet chyb	Spuštěno	Detail
1. Chybějící definiční body u AM	4	11. 01. 2025	 více
2. Chybějící definiční body u SO	2	11. 01. 2025	 více
3. Chybějící lokalizace u ulice	Dostupné pouze z agendy Obce		
4. Duplicitní definiční body u SO	84	11. 01. 2025	 více
5. SO se shodnou parcelou	146	11. 01. 2025	 více
6. Chybějící parcela u SO	30	11. 01. 2025	 více
7. Neidentifikovatelné SO	2	11. 01. 2025	 více
8. SO bez vyplněného způsobu využití	61	11. 01. 2025	 více
9. Chybějící TEA u SO	61	11. 01. 2025	 více
10. SO s neplatným způsobem využití	1 160	11. 01. 2025	 více
11. Duplicitní orientační čísla v ulici	Dostupné pouze z agendy Obce		
12. DB SO v polygonu cizí budovy	16	11. 01. 2025	 více













Kontrolované osoby v agendě Stavební úřad se týkají všechny kontroly vyjma kontrol č. 1, 3 a 11, ty jsou primárně určené pro agendu Obec. V případě kontroly č. 2 a 7 jsou k datu 11. 1. 2025 evidovány 2 stavební objekty (dále též „SO“) bez definičního bodu a 2 neidentifikovatelné SO. V případě kontroly č. 9 je evidováno 61 číslovaných SO s chybějícími TEA, které zapisovala do ISÚI kontrolovaná osoba. Od poslední kontroly dle protokolu č., č.j. se počty chyb výrazně nesnížily, kontrolovaná osoba se opravám chyb dostatečně nevěnuje.

Poznámka: V případě kontrolních sestav je vhodné počty chyb evidovat, sledovat, zda dochází k jejich poklesu a motivovat kontrolovanou osobu k jejich snižování. U kontrol č. 1, 2, 4, 7, 8, 9 již nemůže dojít k nárůstu chyb, v případě ostatních kontrol to možné je, za předpokladu chybné editace ze strany editora nebo neřešení reklamací.

Kontrola v agendě Obec:

V kontrolních sestavách Aplikace pro kontroly dat RÚIAN zveřejněných na internetových stránkách <https://ruian.cuzk.gov.cz> byl ke dni kontroly u kontrolované osoby evidován následující počet chyb v agendě Obec.

Seznam kontrol

Kontrola		Počet chyb	Spuštěno	Detail
1.	Chybějící definiční body u AM	6	11. 01. 2025	 více
2.	Chybějící definiční body u SO	0	11. 01. 2025	
3.	Chybějící lokalizace u ulice	2	11. 01. 2025	 více
4.	Duplicitní definiční body u SO	10	11. 01. 2025	 více
5.	SO se shodnou parcelou	24	11. 01. 2025	 více
6.	Chybějící parcela u SO	10	11. 01. 2025	 více
7.	Neidentifikovatelné SO	0	11. 01. 2025	
8.	SO bez vyplněného způsobu využití	14	11. 01. 2025	 více
9.	Chybějící TEA u SO	22	11. 01. 2025	 více
10.	SO s neplatným způsobem využití	40	11. 01. 2025	 více
11.	Duplicitní orientační čísla v ulici	6	11. 01. 2025	 více
12.	DB SO v polygonu cizí budovy	2	11. 01. 2025	 více

Kontrolované osoby se primárně týkají kontroly č. 1, 3 a 11. V případě kontroly č. 1 a 11 bylo k datu 11. 1. 2025 evidováno celkem 6 adresních míst bez definičního bodu a 6 duplicitních orientačních čísel v rámci shodné ulice. Od poslední kontroly dle protokolu č., č.j. se počty chyb nesnížily, kontrolovaná osoba se opravám chyb nevěnuje.

V případě kontroly č. 3 jsou evidovány 2 ulice bez definiční čáry. Ulice Nad Lesem kód 3156320 byla do RÚIAN zapsána 9. 1. 2023. Podkladem pro zápis bylo usnesení zastupitelstva obce ze dne 9. 11. 2022. Došlo k porušení povinností stanovených § 4 odst. 3, neboť kontrolovaná osoba neprovedla zápis do RÚIAN nejpozději do 3 pracovních dnů, kdy se o vzniku skutečnosti dozvěděla.

4. Kontrola přístupových oprávnění uživatelů ISÚI

Poznámka: Může nastat buď varianta A) nebo B). Obě dvě současně být nemohou.

A)

Kontrolovaná osoba předložila seznam identifikovaných zástupců a zaměstnanců a seznam účtů s přístupovými oprávněními do ISÚI k datu provedení kontroly dne 25. 5. 2020.

V rámci kontrolovaných oprávnění byl identifikován účet NAZEV_UCTU_1 s přiřazenou činností CR2572 v agendě A123 Územní identifikace, jehož držitel ke dni 30. 10. 2019 změnil pracovní zařazení z odboru stavebního na odbor dopravní a od 1. 11. 2019 již tuto činnost nevykonává.

V rámci kontrolovaných oprávnění byl identifikován účet NAZEV_UCTU_2, jehož držitel ke dni 31. 5. 2019 ukončil pracovní poměr a danou agendou již nevykonává.

B)

Kontrolovaná osoba předložila seznam identifikovaných zástupců a zaměstnanců a seznam účtů s přístupovými oprávněními do ISÚI k datu provedení kontroly dne 25. 5. 2020. Přístupy do ISÚI jsou přiděleny pouze zástupcům a zaměstnancům kontrolované osoby, kteří vykonávají odpovídající činnosti v rámci svěřených agend.

Zjištěná porušení zákona

Ad 1) Kontrola zápisů údajů do ISÚI/RÚIAN

Kontrolovaná osoba nedodržela lhůtu 3 pracovních dní pro zápis dle ustanovení § 4 odstavec 3 zákona o základních registrech v případě zápisu v agendě Stavební úřad (ID NZ: 1561592 – založení SO kód 87654321) i v případě zápisů v agendě Obec (ID NZ: 1577326 – založení ulice U hřiště kód 1234567 a ID NZ: 2972501 – založení ulice Nad Lesem kód 3156320).

V případě změny SO kód 44654321 (ID NZ: 1612327) došlo k zápisu referenčních údajů, které nejsou v souladu s kolaudačním rozhodnutím čj. 1418/2018/OV-4 ze dne 25. 7. 2018 a v případě zápisu založení ulice U hřiště kód 1234567 (ID NZ: 1577326) byl uveden chybný název ulice, který není v souladu s usnesením zastupitelstva obce o pojmenování ulice čj. 232/2018/OV-4 ze dne 18. 10. 2018. V obou případech bylo porušeno ustanovení § 4 odst. 2 zákona o základních registrech.

Kontrolní orgán apeluje na dodržování lhůty 3 pracovních dní pro zápis dle ustanovení § 4 odstavec 3 zákona o základních registrech.

Ad 2) Kontrola reklamací

Ke zpracování:

Reklamace ID 112233, 115588 a 117799 nebyly dosud vyřešeny a u reklamací ID 112233 a 115588 nebyla nastavena nesprávnost reklamovaných referenčních údajů dle ustanovení § 4 odst. 4 zákona o základních registrech.

Zpracované:

U reklamace ID 3472589 (OSO - oprava stavebního objektu), vyřízené v ISÚI dne 13. 5. 2020, kontrolovaná osoba nepředložila žádnou listinu, kterou by doložila zápis reklamovaných referenčních údajů. Bylo porušeno ustanovení § 4 odst. 2 zákona o základních registrech.

Kontrolní orgán doporučuje další reklamace, které kontrolovaná osoba obdrží do ISÚI, průběžně řešit a vyřizovat a při obdržení dalších reklamací, které náleží jinému zákonnému editorovi, tyto reklamace nezamítat, ale předat mu je k vyřízení.

Ad 3) Kontrola stávajících dat

Od poslední kontroly se počty chyb v agendě Stavební úřad i agendě Obec ve většině kontrolních sestav nesnížily vůbec nebo jen minimálně. Kontrolovaná osoba se opravám chyb dostatečně nevěnuje a porušuje tak ustanovení § 4 odst. 4 zákona o základních registrech.

Ad 4) Kontrola přístupových oprávnění

Kontrolou byly zjištěny dva uživatelské účty NAZEV_UCTU_1 a NAZEV_UCTU_2, jejichž držitelé změnili pracovní zařazení nebo ukončili pracovní poměr. Došlo k porušení zákona č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů a související vyhlášky č. 82/2018 Sb., o kybernetické bezpečnosti, konkrétně § 12 odst. 2 písm. h).

Opatření k nápravě

Kontrolní skupina ukládá kontrolované osobě tato opatření k nápravě:

Ad 1) Kontrola zápisů údajů do ISÚI/RÚIAN

V případě zápisu změny SO (kód 44654321) bezodkladně opravit zapsané referenční údaje podlahová plocha a počet bytů, aby byly v souladu s údaji uvedenými v kolaudačním rozhodnutí čj. 1418/2018/OV-4 ze dne 25. 7. 2018.

Bezodkladně opravit název ulice U hřiště kód 1234567 na „U Hřiště“ podle usnesení zastupitelstva obce o pojmenování ulice čj. 232/2018/OV-4 ze dne 18. 10. 2018 a dále zapisovat referenční údaje v souladu s platnou dokumentací dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona o základních registrech.

Ad 2) Kontrola reklamací

U stávajících reklamací označit nesprávnost reklamovaných referenčních údajů dle ustanovení § 4 odst. 4 zákona o základních registrech.

Do 6 měsíců od obdržení protokolu o kontrole vyřešit všechny reklamace „Ke zpracování“, které byly do ISÚI vloženy dříve než před jedním měsícem a do stejné doby podat krajskému úřadu písemnou zprávu o odstranění nebo prevenci nedostatků zjištěných kontrolou v souladu s ustanovením § 10 odst. 2 kontrolního řádu.

V případě neoprávněně zamítnuté reklamace ID 3672323 typu „Doplnění stavebního objektu“ vznést podnět zákonnému editorovi, aby zápis SO do ISÚI provedl.

V případě reklamace ID 3485454 typu „Doplnění stavebního objektu“, která byla neoprávněně zamítnuta, kontrolovaná osoba zjistí, zda stavba podléhá povolení stavebního úřadu a pokud současně nemá k dispozici žádné podklady pro její zápis, zahájí potřebné kroky pro získání takové dokumentace. Zápis SO do ISÚI provede po získání/předložení podkladů.

Ad 3) Kontrola stávajících dat

Do 6 měsíců od obdržení protokolu o kontrole vyřešit všechny chyby v kontrolních sestavách č. 1, 2, 3, 7 a 9 a do stejné doby podat krajskému úřadu písemnou zprávu o odstranění nebo prevenci nedostatků zjištěných kontrolou v souladu s ustanovením § 10 odst. 2 kontrolního řádu.

Ad 4) Kontrola přístupových oprávnění

Do jednoho měsíce od obdržení protokolu o kontrole zrušit či zneplatnit uživatelské účty do ISÚI NAZEV_UCTU_1 a NAZEV_UCTU_2 a do stejné doby o tom podat krajskému úřadu písemnou zprávu o odstranění nebo prevenci nedostatků zjištěných kontrolou v souladu s ustanovením § 10 odst. 2 kontrolního řádu. Dále dodržovat § 12 odst. 2 písm. h) vyhlášky o kybernetické bezpečnosti.

Datum vyhotovení protokolu: 18. 6. 2020

Poučení:

Proti kontrolním zjištěním uvedeným v protokolu může kontrolovaná osoba podat podle ustanovení § 13 kontrolního řádu písemné a zdůvodněné námitky ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto protokolu kontrolnímu orgánu.

Podpisy kontrolujících:

XY, vedoucí kontrolní skupiny

podpis

YZ, člen kontrolní skupiny

podpis